



# COMUNE DI GROSSETO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

*Servizio edilizia istituzionale scolastica e beni vincolati*

## PROGETTO ESECUTIVO

*Descrizione:*

**Computo metrico delle Opere Edili**

*Importo Lavori:*

-

*Importo Complessivo:*

-

*Elaborato:*

**R03**

*Scala:*

-

*Data:*

**Aprile 2018**

*Dirigente LL.PP.*  
**Ing. Luca Vecchieschi**

*Responsabile del Procedimento:*  
**Arch. Annalisa Camarri**

*Progettista Opere Edili:*  
**Ing. Alessandro Villani**

*Progettista Impianti termici ed idraulici:*  
**Ing. Marco Frassinetti**

*Progettista Impianti elettrici:*  
**Ing. Emiliano Gucci**

**Progetto di Ristrutturazione dell'immobile EX "Casa dello Studente"  
per la realizzazione di una residenza multifunzionale con sinergie  
di auto-aiuto tra residenti anziani, madri in difficoltà, bambini e  
giovani socialmente "fragili"**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
1 001	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>  <b>APPONTAMENTO DI CANTIERE</b> Approntamento di cantiere (esclusi gli apprestamenti della sicurezza di cui al Computo Metrico della sicurezza). Si intende tutto il necessario per l'installazione del cantiere: preparazione sottofondi per alloggio baracche di cantiere, allaccio e tubazioni per collegamento all'acquedotto (comprensivo di richiesta di allaccio), allaccio e cavidotti per fornitura energia elettrica (comprensivo di richiesta di allaccio all'Ente competente), illuminazione di cantiere, collegamento acqua e collegamento elettrico delle baracche di cantiere, Fornitura messa in opere e certificazioni del quadro di cantiere. E' compresa la smobilitazione del cantiere a lavori ultimati. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Allestimento cantiere					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4'500,00	4'500,00
2 TOS18_02.A 03.033.001	<b>SMONTAGGIO E SMALTIMENTO SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO</b> Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto e Smaltimento; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo fino al piano di carico e/o scarico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere. Sono compresi i ponti si servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso lo smaltimento dell'immobile smontato. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Smontaggio e Smaltimento porte INTERNE in Legno							
	<b>PIANO TERRENO</b>	5,00		0,800	2,200	8,80		
	<b>PIANO PRIMO</b>	7,00		0,800	2,200	12,32		
	<b>PIANO SECONDO</b>	26,00		0,800	2,200	45,76		
	<b>PIANO TERZO</b>	26,00		0,800	2,200	45,76		
	<b>PIANO QUARTO</b>	26,00		0,800	2,200	45,76		
	SOMMANO m²					158,40	17,81	2'821,10
3 TOS18_02.A 03.033.002	<b>SMONTAGGIO E SMALTIMENTO SERRAMENTI INTERNI IN METALLO</b> Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto e smaltimento; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo fino al piano di carico e/o scarico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere. Sono compresi i ponti si servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso lo smaltimento dell'immobile smontato. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Smontaggio e Smaltimento Porte INTERNE in metallo							
	<b>PIANO TERRENO</b>	2,00		1,200	2,200	5,28		
	<b>PIANO PRIMO</b>	4,00		1,200	2,200	10,56		
	<b>PIANO SECONDO</b>	1,00		1,200	2,200	2,64		
	<b>PIANO TERZO</b>	1,00		1,200	2,200	2,64		
	<b>PIANO QUARTO</b>	1,00		1,200	2,200	2,64		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					23,76		7'321,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					23,76		7'321,10
4 TOS18_02.A 03.035.001	Smontaggio e Smaltimento Porte ESTERNE in metallo <b>PIANO TERRENO</b>				8,600	8,60		
	<b>PIANO QUINTO (copertura)</b>				3,420	3,42		
	Smontaggio e Smaltimento FINESTRE E PORTE-FINESTRE <b>PIANO TERRENO</b>				36,770	36,77		
	<b>PIANO PRIMO</b>				66,910	66,91		
	<b>PIANO SECONDO</b>				51,630	51,63		
	<b>PIANO TERZO</b>				47,220	47,22		
	<b>PIANO QUARTO</b>				59,430	59,43		
	<b>SOMMANO m²</b>					297,74	23,22	6'913,52
	<b>RIMOZIONE LAVABI</b>							
	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie LAVABI - Demolizione e smaltimento <b>PIANO TERRENO</b>					2,00		
5 TOS18_02.A 03.035.004	<b>PIANO PRIMO</b>					2,00		
	<b>PIANO SECONDO</b>					12,00		
	<b>PIANO TERZO</b>					12,00		
	<b>PIANO QUARTO</b>					12,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					40,00	22,69	907,60
	<b>RIMOZIONE WC E BIDET</b>							
	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, compreso trasporto e smaltimento; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari <b>vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet.</b> E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie WC e BIDET - Demolizione e smaltimento <b>PIANO TERRENO</b>					2,00		
	<b>PIANO PRIMO</b>					2,00		
	<b>PIANO SECONDO</b>					20,00		
	<b>PIANO TERZO</b>					20,00		
6 TOS18_02.A 03.035.006	<b>PIANO QUARTO</b>					20,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					64,00	30,70	1'964,80
	<b>RIMOZIONE PIATTI DOCCIA</b>							
	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							17'107,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							17'107,02
7 009	e l'eliminazione dei supporti murari <b>piatto doccia</b> . E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie PIATTI DOCCIA - Demolizione e smaltimento <b>PIANO SECONDO</b> <b>PIANO TERZO</b> <b>PIANO QUARTO</b>					6,00 6,00 6,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					18,00	32,04	576,72
7 009	<b>DEMOLIZIONE E RIMOZIONE IMPIANTO IDRAULICO</b> Demolizione e rimozione impianto idraulico esistente relativo a servizi igienici composto da qualsiasi tipo di tubazione. E' compresa la rimozione di tutte le tubazioni fino all'innesto nella muratura o nel solaio, comprese anche piccole opere murarie.E' compreso quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. E' compreso il carico, scarico, trasporto e smaltimento a rifiuto delle tubazioni demolite. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie DEMOLIZIONE IMPIANTI IDRICI BAGNI ESISTENTI <b>PIANO TERRENO</b> <b>PIANO PRIMO</b> <b>PIANO SECONDO</b> <b>PIANO TERZO</b> <b>PIANO QUARTO</b>					2,00 2,00 12,00 12,00 12,00		
	<b>SOMMANO cadauno</b>					40,00	150,00	6'000,00
8 DEM01	<b>DEMOLIZIONE MATTONI FORATI, CARICO, TRASPORTO E CONFERIMENTO</b> Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna Demolizione di parete mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904 La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.001.004 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie (per verifica misure confrontare con tavola 7 di progetto)							
	<u>Demolizione Tramezzi Interni</u> <b>PIANO TERRENO</b> muro fra zona ingresso e magazzino *(lung.=5,04+5,04+2,58) muro fra magazzino e wc		12,66 3,05	0,300 0,300	2,500 2,500	9,50 2,29		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					11,79		23'683,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					11,79		23'683,74
	muro zona centrale termica *(lung.=2,5+4,65+5,25) muri cucina - bagni - disimpengno	3,00	12,40 2,11 4,62	0,300 0,150 0,150	2,500 2,500 2,500	9,30 2,37 1,73		
	<b>PIANO PRIMO</b> muro fra sala e disimpegno *(lung.=1,45+4,44) muro fra sala e zona mensa *(lung.=1,37+3,47+1,34+3,40) muri divisori fra bagno e antibagno *(lung.=2,9+1,4) muro divisorio fra zona lavaggio e zona mensa		5,89 9,58 4,30 5,70	0,100 0,100 0,100 0,100	2,800 2,800 2,800 2,800	1,65 2,68 1,20 1,60		
	<b>PIANO SECONDO</b> tramezzi interni alle camere *(lung.=2,42+1,66) tramezzi docce ZONA SERVIZI tramezzi docce ZONA SERVIZI tramezzi wc tramezzi wc Pareti divisorie fra camere (spessore 20cm) Pareti divisorie fra camere (spessore 30cm - parete non demolite completamente) *(lung.=2,02+1,26)	8,00 6,00 2,00 2,00 2,00 5,00	4,08 1,66 3,00 2,75 1,10 6,23	0,100 0,100 0,100 0,100 0,100 0,200	2,700 2,700 2,700 2,700 2,700 2,700	8,81 2,69 1,62 1,49 0,59 16,82		
	<b>PIANO TERZO</b> tramezzi interni alle camere *(lung.=2,42+1,66) tramezzi docce ZONA SERVIZI tramezzi docce ZONA SERVIZI tramezzi wc tramezzi wc Pareti divisorie fra camere (spessore 20cm) Pareti divisorie fra camere (spessore 30cm - parete non demolite completamente) *(lung.=2,02+1,26)	8,00 6,00 2,00 2,00 2,00 5,00	4,08 1,66 3,00 2,75 1,10 6,23	0,100 0,100 0,100 0,100 0,100 0,200	2,700 2,700 2,700 2,700 2,700 2,700	8,81 2,69 1,62 1,49 0,59 16,82		
	<b>PIANO QUARTO</b> tramezzi interni alle camere *(lung.=2,42+1,66) tramezzi docce ZONA SERVIZI tramezzi docce ZONA SERVIZI tramezzi wc tramezzi wc Pareti divisorie fra camere (spessore 20cm) Pareti divisorie fra camere (spessore 30cm) *(lung.=4+1,33) muro divisorio fra corridoio e camere	8,00 6,00 2,00 2,00 2,00 5,00 4,00	4,08 1,66 3,00 2,75 1,10 6,23 5,33	0,100 0,100 0,100 0,100 0,100 0,200 0,300	2,700 2,700 2,700 2,700 2,700 2,700 2,700	8,81 2,69 1,62 1,49 0,59 16,82 17,27		
	<b>SOMMANO m3</b>		29,70	0,200	2,700	16,04		
						167,01	155,80	26'020,16
9 DEM02	<b>TAGLIO A FORZA DI MURATURA IN FORATI, TRASPORTO E CONFERIMENTO</b> Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; compresa la formazione di architravature e altri ripristini. Taglio a forza di muratura di forati a due o piu' teste. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904 La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.004.005 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie (per verifica misure confrontare con tavola 7 di progetto) <u>Apertura vani porta in pareti non portanti</u> <b>PIANO TERRENO</b>							
	<b>A RIPORTARE</b>							49'703,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							49'703,90
10 DEM03	porta fra centrale termica e magazzino	1,00	1,20	0,300	2,300	0,83		
	nuova apertura porta prospetto principale (attuale zona cucina)		2,00	0,300	2,000	1,20		
	zona autoclave		1,20	0,300	2,200	0,79		
	<b>PIANO PRIMO</b>							
	nuove aperture pianerottolo scale	2,00	1,20	0,200	2,300	1,10		
	aperture finestre zonallavaggio	2,00	1,50	0,330	2,700	2,67		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	ampliamento aperture tra corridoio e camere da 80 a 100cm	4,00	0,50	0,200	2,700	1,08		
	apertura finestre in corrispondenza zona docce nello stato attuale	2,00	1,50	0,300	2,700	2,43		
	<b>PIANO TERZO</b>							
10 DEM03	ampliamento aperture tra corridoio e camere da 80 a 100cm	4,00	0,50	0,200	2,700	1,08		
	apertura finestre in corrispondenza zona docce nello stato attuale	2,00	1,50	0,300	2,700	2,43		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	apertura finestre in corrispondenza zona docce nello stato attuale	2,00	1,50	0,300	2,700	2,43		
	<b>SOMMANO m3</b>					16,04	173,26	2'779,09
	<b>DEMOLIZIONE / RIMOZIONE RIVESTIMENTO</b>							
	Demolizione di rivestimenti escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino a m 3,00 di altezza. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904 La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.010.002 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	<u><b>DEMOLIZIONE PIASTRELLE e INTONACO</b></u>							
	<b>PIANO TERRENO</b>							
	demolizione intonaco zona bagni		2,02		2,000	4,04		
10 DEM03	<b>PIANO PRIMO</b>							
	antibagno mensa - pareti *(lung.=2,9+4,5+2,9+4,5)		14,80		2,800	41,44		
	zona lavaggio *(lung.=1,87+6)		7,87		2,000	15,74		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	Blocco Bagni e docce							
	*(lung.=1,66+6,18+2,75)		10,59		2,700	28,59		
	wc camera 8		1,66		2,700	4,48		
	wc camere da 1 a 7							
	*(lung.=1,66+1,78)	7,00	3,44		2,700	65,02		
	<b>PIANO TERZO</b>							
10 DEM03	Blocco Bagni e docce							
	*(lung.=1,66+6,18+2,75)		10,59		2,700	28,59		
	wc camera 8		1,66		2,700	4,48		
	wc camere da 1 a 7							
	*(lung.=1,66+1,78)	7,00	3,44		2,700	65,02		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	Blocco Bagni e docce							
	*(lung.=1,66+6,18+2,75)		10,59		2,700	28,59		
	wc camera 8		1,66		2,700	4,48		
	wc camere da 1 a 7							
10 DEM03	*(lung.=1,66+1,78)	7,00	3,44		2,700	65,02		
	<b>SOMMANO m2</b>					355,49	14,04	4'991,08
	<b>DEMOLIZIONE PAVIMENTO E SOTTOFONDO (fino a</b>							
	<b>A RIPORTARE</b>							57'474,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							57'474,07
DEM04	<p><b>5cm), CARICO, TRASPORTO E CONFERIMENTO.</b>  Demolizione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5.  E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.  E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50.  Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904  La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.009.002 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto.  SpCat 1 - OG1 - Opere murarie</p> <p><b>PIANO TERRENO</b>  ZONA 1 (disegno allegato Tav.08) 8,01 11,350 90,91  ZONA 2 (disegno allegato Tav.08) 5,60 8,030 44,97  ZONA 3 (disegno allegato Tav.08) 11,55 7,620 88,01  ZONA 4 (disegno allegato Tav.08) 3,05 4,590 14,00</p> <p><b>PIANO PRIMO</b>  ZONA 1 (disegno allegato Tav.08) 1,39 3,140 4,36  ZONA 2 (disegno allegato Tav.08) 21,10 2,260 47,69  ZONA 3 (disegno allegato Tav.08) 22,31 7,810 174,24</p> <p><b>PIANO SECONDO</b>  zona demolizione come evidenziata in Tav.08 29,70 6,180 183,55</p> <p><b>PIANO TERZO</b>  zona demolizione come evidenziata in Tav.08 29,70 6,180 183,55</p> <p><b>PIANO QUARTO</b>  zona demolizione come evidenziata in Tav.08 29,63 8,400 248,89</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>					1'080,17	16,94	18'298,08
12 DEM05	<p><b>DEMOLIZIONE MASSETTI (fino a 10cm di spessore)</b>  Demolizione di massetto in calcestruzzo, fino ad uno spessore di cm 10.  E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.  E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50.  Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904  La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.009.005 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto.  SpCat 1 - OG1 - Opere murarie</p> <p><b>PIANO TERRENO</b>  ZONA 1 (disegno allegato Tav.08) - ULTERIORI 10cm 8,01 11,350 90,91  ZONA 2 (disegno allegato Tav.08) - ULTERIORI 10cm 5,60 8,030 44,97  ZONA 3 (disegno allegato Tav.08) - ULTERIORI 10cm 11,55 7,620 88,01</p>							
	<b>A RIPORTARE</b>					223,89		75'772,15



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					223,89		75'772,15
13 DEM06	ZONA 4 (disegno allegato Tav.08) - ULTERIORI 10cm		3,05	4,590		14,00		
	SOMMANO m2					237,89	34,60	8'230,99
	<b>SCAVO PER ABBASSAMENTO QUOTA PIANO TERRENO</b> Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00 eseguito a mano con l'ausilio di minipala. Sono compresi gli oneri per la rimozione dei trovanti rocciosi e/o relitti di muratura fino a mc 0,50, la regolarizzazione del fondo di scavo, il deflusso o l'aggetto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisionali quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Terra e roccia da scavo CER 170504 La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A04.002.001 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>PIANO TERRENO</b> ZONA 1 (disegno allegato Tav.08) ZONA 2 (disegno allegato Tav.08) ZONA 3 (disegno allegato Tav.08) ZONA 4 (disegno allegato Tav.08)							
			8,01	11,350	0,300	27,27		
			5,60	8,030	0,300	13,49		
			11,55	7,620	0,300	26,40		
			3,05	4,590	0,300	4,20		
	SOMMANO m3					71,36	127,03	9'064,86
	<b>MAGRONE AL PIANO TERRENO</b> Conglomerato cementizio per magroni o getti non armati o debolmente armati classe di resistenza caratteristica C12/15. Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni di progetto. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <u>nuovo magrone di sottofondazione (10cm)</u> <b>PIANO TERRENO</b> ZONA 1 (disegno allegato Tav.08) ZONA 2 (disegno allegato Tav.08) ZONA 3 (disegno allegato Tav.08) ZONA 4 (disegno allegato Tav.08)							
			8,01	11,350	0,100	9,09		
			5,60	8,030	0,100	4,50		
			11,55	7,620	0,100	8,80		
			3,05	4,590	0,100	1,40		
	SOMMANO m³					23,79	156,06	3'712,67
15 TOS18_02.A 03.004.004	<b>DEMOLIZIONE TESTA TRAVI DI FONDAZIONE</b> Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in conglomerato cementizio armato SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Smusso testa travi di fondazione							
			30,00	0,100	0,500	1,50		
	SOMMANO m³					1,50	538,72	808,08
16	<b>REALIZZAZIONE VESPAIO</b>							
	<b>A RIPORTARE</b>							97'588,75



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							97'588,75
TOS18_01.A 06.015.001	<p>Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti con cupolini altezza cm 13 più soletta sp. cm 5.</p> <p>E' Compreso lo spianamento, la bagnatura e la battitura del terreno ed ogni onere per la fornitura dei materiali e sua posa in opera, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>SpCat 1 - OG1 - Opere murarie</p> <p><b>PIANO TERRENO</b></p> <p>ZONA 1 (disegno allegato Tav.08)</p> <p>ZONA 2 (disegno allegato Tav.08)</p> <p>ZONA 3 (disegno allegato Tav.08)</p> <p><b>SOMMANO m²</b></p>		8,01	11,350		90,91		
			5,60	8,030		44,97		
			11,55	7,810		90,21		
						226,09	27,65	6'251,39
17 TOS18_01.E 05.013.001	<p><b>MASSETTI SOTTOFONDO PER PAVIMENTAZIONI</b></p> <p>Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. spessore fino a cm. 5.</p> <p>Sono compresi la vori di piallettatura e frattazzo. E' compresa l'eventuale richiesta della Direzione lavori di utilizzo di prodotto alleggeriti.</p> <p>SpCat 1 - OG1 - Opere murarie</p> <p><b>PIANO TERRENO</b></p> <p>ZONA 1 (disegno allegato Tav.08)</p> <p>ZONA 2 (disegno allegato Tav.08)</p> <p>ZONA 3 (disegno allegato Tav.08)</p> <p>ZONA 4 (disegno allegato Tav.08)</p> <p><b>PIANO PRIMO</b></p> <p>ZONA 1 (disegno allegato Tav.08)</p> <p>ZONA 2 (disegno allegato Tav.08)</p> <p>ZONA 3 (disegno allegato Tav.08)</p> <p><b>PIANO SECONDO</b></p> <p>zona evidenziata in Tav.08 precedentemente demolita</p> <p><b>PIANO TERZO</b></p> <p>zona evidenziata in Tav.08 precedentemente demolita</p> <p><b>PIANO QUARTO</b></p> <p>zona evidenziata in Tav.08 precedentemente demolita</p> <p><b>SOMMANO m²</b></p>		8,01	11,350		90,91		
			5,60	8,030		44,97		
			11,55	7,620		88,01		
			3,05	4,590		14,00		
			1,39	3,140		4,36		
			21,10	2,260		47,69		
			22,31	7,810		174,24		
			29,70	6,180		183,55		
			29,70	6,180		183,55		
			29,63	8,400		248,89		
						1'080,17	20,00	21'603,40
18 PARETE_01	<p><b>TRAMEZZATURE INTERNE</b></p> <p>Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5).</p> <p>E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>E' COMPRESA la Formazione di Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE .</p> <p><b>OPPURE</b></p> <p>Esecuzione in Opera di tramezzature 8-10cm, a giunto sottile con blocchi di calcestruzzo aerato autoclavato con Dichiarazione di Prestazione DOP e marcatura CE legati con apposito collante di categoria M5 a giunto sottile sp. 1-3 mm, steso con apposita cazzuola dentata in senso orizzontale e verticale, primo ricorso posato con apposita malta ancorante di categoria M10.</p> <p>E' compresa la finitura del bordo superiore orizzontale e di uno dei</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							125'443,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							125'443,54
	<p>due bordi verticali con Schiuma in modo da permettere la naturale dilatazione del blocco in cls vibro-compresso.</p> <p>E' inoltre compresa la Rasatura armata (di entrambi i lati della parete) con l'utilizzo di rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente idonea per il rinforzo di pareti in blocchi di cls (applicata con sovrapposizione minima di cm 10), caratteristiche tecniche certificate (tipo fassanet 160):</p> <p>luce maglie 4 x 4 mm, peso di circa 160 g/m2,</p> <p>carico di rottura ordito <math>\geq 1900</math> N/5 cm,</p> <p>carico di rottura trama <math>\geq 2000</math> N/5 cm;</p> <p>inglobata in rasante minerale, Idoneo per applicazioni in interno ed esterno, di colore bianco o grigio. Caratteristiche tecniche certificate.</p> <p>L'intervento si svolge nelle seguenti fasi:</p> <p>A) primerizzazione del fondo a garanzia del ponte di aggrappo;</p> <p>B) su sottofondo asciutto e pulito, applicazione in strati sottili dati a mano, di primo strato, con spatola metallica, di RASANTE FINO avente spessore di circa 1 - 2 mm per mano;</p> <p>C) inserimento, a malta ancora fresca, di rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente;</p> <p>D) applicazione di secondo strato IL GIORNO SUCCESSIVO, dato a mano con spatola metallica a completo ricoprimento della rete d'armatura interposta, di RASANTE FINO.</p> <p>È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Il prezzo è ad unità di superficie di rinforzo effettivamente posto in opera comprese le sovrapposizioni e le zone di ancoraggio.</p> <p>Sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>La tipologia di Parete in fase di esecuzione sarà a scelta della D.L. in accordo con l'impresa.</p> <p>SpCat 1 - OG1 - Opere murarie</p> <p>Nuove Pareti interne - TRAMEZZI</p> <p><b>PIANO TERRENO</b></p> <p>parete separazione locale multiuso 2 - disimpegno 1</p> <p>disimpegno 1 - spogliatoio 1</p> <p>spogliatoio 1 - wc2/wc3</p> <p>wc2 - wc3</p> <p>locale multiuso 4 - cucina *(lung.=3,56+3,3)</p> <p>tramezzi zona bagni cucina *(lung.=1,3+2,1)</p> <p>parete tra spogliatoio e disimpegno bagni</p> <p>parete tra bagni e dispensa</p> <p><b>PIANO PRIMO</b></p> <p><u>APPARTAMENTO 1</u></p> <p>tramezzo fra cucina e camera</p> <p>tramezzo disimpegno ingresso</p> <p>tramezzo tra camera e wc</p> <p><u>APPARTAMENTO 2</u></p> <p>tramezzo fra cucina e camera</p> <p>tramezzo disimpegno ingresso</p> <p>tramezzo tra camera e wc</p> <p><u>APPARTAMENTO 3</u></p> <p>tramezzo fra cucina e camera</p> <p>tramezzo disimpegno ingresso</p> <p>tramezzo tra camera e wc</p> <p><u>UFFICIE SALE CONDOMINIALI</u></p> <p>tramezzo fra ufficio - WC</p> <p>tramezzo fra disimpegno - antibagno *(lung.=0,9+0,5+2,43)</p> <p>tramezzo fra antibagno - WC</p> <p>tramezzo fra wc e wc</p> <p><b>PIANO SECONDO</b></p> <p><u>APPARTAMENTO 4</u></p> <p>tramezzo fra cucina e camera</p> <p>tramezzo disimpegno ingresso</p> <p>tramezzo tra camera e wc</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>					231,22		125'443,54



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							166'840,39
20 PARETE_03	<p>E' COMPRESA la Formazione di Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE . SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b><u>PARETI 20cm - colore BLU Tav.09</u></b> <b>PIANO TERRENO</b> centrale termica - locale multiuso 3 *(lung.=4,1+1,2+1,7) cucina - disimpegno cucina - zona bagni <b>PIANO PRIMO</b> corridoio - appartamenti <b>PIANO QUARTO</b> Muro divisorio pianerottolo scale - appartamento *(lung.=1,8+5,4+1,8)</p> <p>SOMMANO m2</p>							
			7,00 3,35 8,01		2,700 2,700 2,700	18,90 9,05 21,63		
21 TOS18_02.C 01.034.002	<p>MURATURA IN BLOCCHI 30cm Muratura in elevazione in blocchi fonoisolanti di cls e argilla espansa, eseguita con malta cementizia, con potere isolante intonacata sulle due facce con spessore di intonaco 1,5cm. Spessore blocco 30cm. E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' COMPRESA la Formazione di Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE . SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b><u>PARETI 30cm - colore verde Tav.09</u></b> <b>PIANO TERRENO</b> locale multiuso 1 - locale multiuso 2 locale multiuso 1 - ingresso ingresso - disimpegno <b>PIANO PRIMO</b> zona uffici - appartamento 1 *(lung.=1,37+2,52+1,14) appartamento 1 - appartamento 2 *(lung.=1,37+3,47+1,14) appartamento 2 - appartamento 3 *(lung.=1,37+3,47+1,14)</p> <p>SOMMANO m2</p>		21,10 9,00		2,800 2,700	59,08 24,30		
						132,96	85,02	11'304,26
21 TOS18_02.C 01.034.002	<p>TAMPONATURE VANI PORTA/FINESTRA ESISTENTI Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rinalzi paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 E' compresa l'esecuzione di tracce sulle pareti (impianti elettrici e/o termoidraulici). Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>PIANO TERRENO</b> zona centrale termica zona cucina/ dispensa <b>PIANO PRIMO</b> appartamento 3 - CHIUSURA FINESTRA sala - CHIUSURA FINESTRA <b>PIANO SECONDO</b> appartamento 4 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 5 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 6 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 7 - CHIUSURA FINESTRA PORTE SU CORRIDOIO INTERNO</p>		5,37 8,50 2,29		2,700 2,700 2,700	14,50 22,95 6,18		
			5,03 5,98 5,98		2,800 2,800 2,800	14,08 16,74 16,74		
21 TOS18_02.C 01.034.002	<p>TAMPONATURE VANI PORTA/FINESTRA ESISTENTI Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rinalzi paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 E' compresa l'esecuzione di tracce sulle pareti (impianti elettrici e/o termoidraulici). Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>PIANO TERRENO</b> zona centrale termica zona cucina/ dispensa <b>PIANO PRIMO</b> appartamento 3 - CHIUSURA FINESTRA sala - CHIUSURA FINESTRA <b>PIANO SECONDO</b> appartamento 4 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 5 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 6 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 7 - CHIUSURA FINESTRA PORTE SU CORRIDOIO INTERNO</p>		1,00 1,89		2,100 0,600	2,10 1,13		
			3,00 0,74		2,800 2,800	8,40 2,07		
21 TOS18_02.C 01.034.002	<p>TAMPONATURE VANI PORTA/FINESTRA ESISTENTI Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rinalzi paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 E' compresa l'esecuzione di tracce sulle pareti (impianti elettrici e/o termoidraulici). Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>PIANO TERRENO</b> zona centrale termica zona cucina/ dispensa <b>PIANO PRIMO</b> appartamento 3 - CHIUSURA FINESTRA sala - CHIUSURA FINESTRA <b>PIANO SECONDO</b> appartamento 4 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 5 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 6 - CHIUSURA FINESTRA appartamento 7 - CHIUSURA FINESTRA PORTE SU CORRIDOIO INTERNO</p>		1,00 1,00 1,00 3,00 6,00	1,27 1,27 1,27 1,27 0,90	0,630 0,630 0,630 0,630 2,100	0,80 0,80 0,80 2,40 11,34		
						29,84		186'690,98
	<b>A R I P O R T A R E</b>							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					29,84		186'690,98
22 030	<b>PIANO TERZO</b> appartamento 11 - CHIUSURA FINESTRA PORTE SU CORRIDOIO INTERNO <b>PIANO QUARTO</b> soggiorno - CHIUSURA FINESTRA camera 12C - CHIUSURA FINESTRA camera 12D - CHIUSURA FINESTRA ripostiglio - CHIUSURA FINESTRA camera 12E - CHIUSURA FINESTRA camera 12F - CHIUSURA FINESTRA camera 12F - CHIUSURA FINESTRA CHIUSURA PORTA VERSO SCALE	3,00 6,00  2,00 2,00       1,00	1,27 0,90  1,27 1,27 1,27 1,27 0,81 4,00 1,00		0,630 2,100  0,630 0,630 0,630 0,630 2,700 0,630 2,200	2,40 11,34  1,60 1,60 0,80 0,80 0,80 2,19 2,52 2,20		
	<b>SOMMANO m²</b>					56,09	94,74	5'313,97
	<b>RASATURA PARETI ESISTENTI</b> Rasatura e finitura a civile di pareti in gesso, in calcestruzzo, di intonaci cementiti e in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, cartongesso, ecc., all'interno e all'esterno, mediante applicazione a spatola di malta monocomponente a base di leganti speciali ad alta resistenza, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in polvere. Il prodotto dovrà essere applicato nello spessore massimo, per strato, di circa 3 mm e, successivamente, rifinito con la stessa spatola metallica o con frattazzino di spugna. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>RASATURE PARETI ESISTENTI</b> <b>Vedi TAVOLA 10 - INTONACI</b>							
	<b>PIANO TERRENO</b> <b>rasature</b> Locale Multiuso 1 Locale Multiuso 2 Ingresso *(lung.=2+3,25+0,39+1,5) Disimpegno 1 spogliatoio *(lung.=2,75+2,75) Locale multiuso 3 *(lung.=6,83+8,03) Locale Multiuso 4 *(lung.=5,60+8,01) spogliatoio dispensa *(lung.=2,06+2,1)		5,37 5,37 7,14 2,34 5,50 14,86 13,61 2,95 4,16		2,700 2,700 2,700 2,500 2,500 2,700 2,700 2,700 2,700	14,50 14,50 19,28 5,85 13,75 40,12 36,75 7,97 11,23		
	<b>PIANO PRIMO</b> <b>rasature</b> <u>APPARTAMENTO 1</u> Cucina + pranzo + disimpegno 3		4,34		2,800	12,15		
	<b>PIANO SECONDO</b> <b>rasature</b> <u>APPARTAMENTO 4</u> Cucina + pranzo + disimpegno 4 Camera 4 <u>APPARTAMENTO 5</u> Cucina + pranzo + disimpegno 5 Camera 5 <u>APPARTAMENTO 6</u> Cucina + pranzo + disimpegno 6 Camera 6 <u>APPARTAMENTO 7</u> Corridoio 7 Cucina + pranzo 7 *(lung.=0,3+1,88) Camera 7A *(lung.=6,08+2,8) Camera 7B		3,38 3,38  3,38 3,38  3,38 3,38  5,90 2,18 8,88 4,58		2,700 2,700  2,700 2,700  2,700 2,700  2,700 2,700 2,700 2,700	9,13 9,13  9,13 9,13  9,13 9,13  15,93 5,89 23,98 12,37		
	<b>PIANO TERZO</b> <b>rasature</b> <u>APPARTAMENTO 8</u> Cucina + pranzo + disimpegno 8 Camera 8 <u>APPARTAMENTO 9</u>		3,38 3,38		2,700 2,700	9,13 9,13		
	<b>A RIPORTARE</b>					307,31		192'004,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					307,31		192'004,95
	Cucina + pranzo + disimpegno 9		3,38		2,700	9,13		
	Camera 9		3,38		2,700	9,13		
	<u>APPARTAMENTO 10</u>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 10		3,38		2,700	9,13		
	Camera 10		3,38		2,700	9,13		
	<u>APPARTAMENTO 11</u>							
	Corridoio11		5,90		2,700	15,93		
	Cucina + pranzo11		2,18		2,700	5,89		
	Camera 11A		8,88		2,700	23,98		
	Camera 11B		4,58		2,700	12,37		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	<b>rasature</b>							
	<u>APPARTAMENTO 12</u>							
	Soggiorno pranzo 12		6,60		2,700	17,82		
	Dispensa							
	<b>*(lung.=1,7+3,15)</b>		4,85		2,700	13,10		
	Corridoio		16,65		2,700	44,96		
	Camera 12E		4,20		2,700	11,34		
	Camera 12F		4,10		2,700	11,07		
	<b>SOMMANO m2</b>					500,29	16,00	8'004,64
23 TOS18_PR.P 22.043.005	<b>FORNITURA PIASTRELLE DA PAVIMENTAZIONE</b> Fornitura Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 o 33x33 o 20x20 Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Spessore mm 9, assorbimento acqua EN99 0,05%, durezza superficiale EN101 /78, resistenza abrasione profonda EN 102 140, resistenza attacco chimico EN 106 conforme, a tinta unita, fuga max 2 mm, con stuccatura grigia scura ,montate in diagonale, perfettamente complanare. <u><b>N.B. l'effettiva tipologia di pavimentazione sarà scelta dalla Direzione Lavori sulla base delle proposte dell'impresa</b></u> SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>PIANO TERRENO</b> <b>pavimenti</b> Locale Multiuso 1 Locale Multiuso 2 Ingresso guardiania Autoclave Disimpegno 1 Spogliatoio 1 Locale Multiuso 3 Centrale Termica Locale Multiuso 4 Cucina Disimpegno Cucina spogliatoio dispensa  <b>PIANO PRIMO</b> <b>pavimenti</b> <u>APPARTAMENTO 1</u> Disimpegno 1 Cucina + pranzo 1 Camera 1 <u>APPARTAMENTO 2</u> Disimpegno Cucina + pranzo 2 Camera 2 <u>APPARTAMENTO 3</u> Disimpegno 3							
	<b>A RIPORTARE</b>					320,84		200'009,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					320,84		200'009,59
	Cucina + pranzo 3				20,000	20,00		
	Camera 3				17,100	17,10		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	Corridoio P1				44,260	44,26		
	Lavanderia				13,050	13,05		
	<u>UFFICI E SALE CONDOMINIALI</u>							
	Ufficio - direzione				19,430	19,43		
	Disimpegno sale				6,780	6,78		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	<b>pavimenti</b>							
	<u>APPARTAMENTO 4</u>							
	Disimpegno 4				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 4				15,740	15,74		
	Camera 4				12,820	12,82		
	<u>APPARTAMENTO 5</u>							
	Disimpegno 5				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 5				15,740	15,74		
	Camera 5				12,820	12,82		
	<u>APPARTAMENTO 6</u>							
	Disimpegno 6				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 6				15,740	15,74		
	Camera 6				12,820	12,82		
	<u>APPARTAMENTO 7</u>							
	Corridoio 7				7,430	7,43		
	Cucina + pranzo 7				27,600	27,60		
	Camera 7				17,300	17,30		
	Camera 7				12,820	12,82		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	<b>pavimenti</b>							
	<u>APPARTAMENTO 8</u>							
	Disimpegno 8				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 8				15,740	15,74		
	Camera 8				12,820	12,82		
	<u>APPARTAMENTO 9</u>							
	Disimpegno 9				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 9				15,740	15,74		
	Camera 9				12,820	12,82		
	<u>APPARTAMENTO 10</u>							
	Disimpegno 10				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 10				15,740	15,74		
	Camera 10				12,820	12,82		
	<u>APPARTAMENTO 11</u>							
	Corridoio 11				7,430	7,43		
	Cucina + pranzo 11				27,600	27,60		
	Camera 11A				17,300	17,30		
	Camera 11B				12,820	12,82		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	<b>pavimenti</b>							
	<u>APPARTAMENTO 12</u>							
	Soggiorno pranzo 12				43,480	43,48		
	Dispensa				5,350	5,35		
	Deposito				6,210	6,21		
	Corridoio				40,550	40,55		
	Ripostiglio (tra camere 12D-12E)				3,240	3,24		
	Camera 12A				18,190	18,19		
	Camera 12B				12,900	12,90		
	Camera 12C				19,700	19,70		
	Camera 12D				18,020	18,02		
	Camera 12E				18,480	18,48		
	Camera 12F				18,040	18,04		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	Pianerotto P4				7,800	7,80		
	SOMMANO m²					963,72	25,00	24'093,00
24	POSA IN OPERA PIASTRELLE PAVIMENTO							
	A RIPORTARE							224'102,59





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					429,99		242'124,15
	Disimpegno bagni *(lung.=1,08+1,36+3,14+2,04+2,43+0,4+1,08)		11,53			11,53		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	<b>battiscopa - perimetro pareti</b>							
	<b><u>VEDI TAVOLA 11 ALLEGATA</u></b>							
	<b><u>APPARTAMENTO 4</u></b>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 4 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36			20,36		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 4 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>APPARTAMENTO 5</u></b>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 5 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36			20,36		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 5 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>APPARTAMENTO 6</u></b>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 6 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36			20,36		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 6 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>APPARTAMENTO 7</u></b>							
	Corridoio 7 *(lung.=1,26+5,9+1,26+4,6)		13,02			13,02		
	Cucina + pranzo 7 *(lung.=1,5+2,7+0,3+2,7+2,8+4,82+5,9+4,82)		25,54			25,54		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 7A *(lung.=6,18+2,8+6,18+2,8)		17,96			17,96		
	Camera 7A *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>PARTI CONDOMINIALI</u></b>							
	Corridoio P2 *(lung.=16,15+2,07+22,30+2,07+1,2+2)		45,79			45,79		
	Lavanderia *(lung.=2+2,07+2+2,07)		8,14			8,14		
	Stireria *(lung.=5+2,07+5+2,07)		14,14			14,14		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	<b>battiscopa - perimetro pareti</b>							
	<b><u>VEDI TAVOLA 11 ALLEGATA</u></b>							
	<b><u>APPARTAMENTO 8</u></b>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 8 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36			20,36		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 8 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>APPARTAMENTO 9</u></b>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 9 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36			20,36		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 9 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>APPARTAMENTO 10</u></b>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 10 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36			20,36		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 10 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>APPARTAMENTO 11</u></b>							
	Corridoio 11 *(lung.=1,26+5,9+1,26+4,6)		13,02			13,02		
	Cucina + pranzo 11 *(lung.=1,5+2,7+0,3+2,7+2,8+4,82+5,9+4,82)		25,54			25,54		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60			-3,60		
	Camera 11A *(lung.=6,18+2,8+6,18+2,8)		17,96			17,96		
	Camera 11B *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76			14,76		
	<b><u>PARTI CONDOMINIALI</u></b>							
	Corridoio P3 *(lung.=16,15+2,07+22,30+2,07+1,2+2)		45,79			45,79		
	Lavanderia *(lung.=2+2,07+2+2,07)		8,14			8,14		
	Stireria *(lung.=5+2,07+5+2,07)		14,14			14,14		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	<b>battiscopa - perimetro pareti</b>							
	<b><u>VEDI TAVOLA 11 ALLEGATA</u></b>							
	<b><u>APPARTAMENTO 12</u></b>							
	Soggiorno pranzo 12							
	*(lung.=7,19+6,60+5,70+1,2+0,6+0,6+1,30+0,3+2,09+4)		29,58			29,58		
	porzione piastrellata cucina							
	*(lung.=4+2,09)		6,09			-6,09		
	Dispensa							
	*(lung.=3,15+3,15+1,7+1,7)		9,70			9,70		
	<b>A RIPORTARE</b>					935,33		242'124,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					935,33		242'124,15
	Deposito *(lung.=2,3+2,7+2,3+2,7)		10,00			10,00		
	Corridoio *(lung.=16,65+5,6+1,2+2,05+0,2+2,05+7,8+2,05+2,4+2,05+3,7+1,5+4,1+1,2+2,75+1,8)		57,10			57,10		
	Ripostiglio (tra camere 12D-12E) *(lung.=1,2+2,7+1,2+2,7)		7,80			7,80		
	Camera 12A *(lung.=4,41+3,3+1,4+2+1,2+1,3+1,8)		15,41			15,41		
	Camera 12B *(lung.=4,75+3+4+1,8+1,2)		14,75			14,75		
	Camera 12C *(lung.=4,5+4,75+2,8+0,75+1,6+4)		18,40			18,40		
	Camera 12D *(lung.=4,5+4+4,5+4)		17,00			17,00		
	Camera 12E *(lung.=4,2+4,4+4,2+4,4)		17,20			17,20		
	Camera 12F *(lung.=4,4+4,1+4,4+4,1)		17,00			17,00		
	Sommano positivi m					1'160,89		
	Sommano negativi m					-50,90		
	SOMMANO m					1'109,99	6,00	6'659,94
26 TOS18_01.E 02.015.004	<b>POSA IN OPERA BATTISCOPI</b> Posa in opera di zoccolino battiscopa in ceramica, gres o simili fissato a colla Posa in opera di battiscopa, posato lineari a colla, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. Sono compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Vedi voce n° 25 [m 1 109,99]					1'109,99		
	SOMMANO m					1'109,99	7,38	8'191,73
27 011	<b>RIVESTIMENTO DEI LOCALI IGIENICI</b> Fornitura e posa in opera di rivestimento per i locali igienici e angoli cottura in piastrelle 20x20 standard aventi le caratteristiche adeguate, posato con mastici adesivi compresi, compreso spianamento e compressione delle mattonelle con boiaccia di cemento liquido del colore delle mattonelle e, a posa ultimata, pulitura, e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Di colore a scelta della D.L. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>PIANO TERRENO</b> <b>rivestimento a parete</b> WC 1 *(lung.=1,48+1,45+1,48+1,45) WC 2 *(lung.=1,48+1,45+1,48+1,45) Cucina Disimpegno bagni *(lung.=2,1+1,3+1,4+2,1) WC 3 *(lung.=1+1,3+1+1,3) WC4 *(lung.=1+1,3+1+1,3)  <b>pavimento bagni</b> WC 1 WC 2 Disimpegno bagni WC 3 WC4  <b>PIANO PRIMO</b> <b>rivestimento a parete</b> <u>APPARTAMENTO 1</u> Cucina 1 WC 1 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45) <u>APPARTAMENTO 2</u> Cucina 2 WC 2 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45) <u>APPARTAMENTO 3</u> Cucina 3 *(lung.=3,3+0,9) WC 3 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45) <u>UFFICIE SALE CONDOMINIALI</u>							
	<b>A RIPORTARE</b>					148,27		256'975,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					148,27		256'975,82
	Antibagno *(lung.=1+0,9+0,4+2,33+1,4+3,13)		9,16		2,000	18,32		
	WC piccolo *(lung.=2,06+1,15+2,06+1,15)		6,42		2,000	12,84		
	WC grande *(lung.=2,06+1,83+2,06+1,84)		7,79		2,000	15,58		
	<b>pavimento bagni</b>							
	<u>APPARTAMENTO 1</u>							
	WC 1				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 2</u>							
	WC 2				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 3</u>							
	WC 3				4,060	4,06		
	<u>UFFICIE SALE CONDOMINIALI</u>							
	Antibagno				4,070	4,07		
	WC piccolo				2,480	2,48		
	WC grande				3,780	3,78		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	<b>rivestimento a parete</b>							
	<u>APPARTAMENTO 4</u>							
	Cucina 4 *(lung.=2,7+0,9)		3,60		2,000	7,20		
	WC 4 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<u>APPARTAMENTO 5</u>							
	Cucina 5 *(lung.=2,7+0,9)		3,60		2,000	7,20		
	WC 5 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<u>APPARTAMENTO 6</u>							
	Cucina 6 *(lung.=2,7+0,9)		3,60		2,000	7,20		
	WC 6 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<u>APPARTAMENTO 7</u>							
	Cucina 7 *(lung.=2,7+1,5)		4,20		2,000	8,40		
	WC 7 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<b>pavimento bagni</b>							
	<u>APPARTAMENTO 4</u>							
	WC 4				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 5</u>							
	WC 5				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 6</u>							
	WC 6				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 7</u>							
	WC 7				4,060	4,06		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	<b>rivestimento a parete</b>							
	<u>APPARTAMENTO 8</u>							
	Cucina 8 *(lung.=2,7+0,9)		3,60		2,000	7,20		
	WC 8 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<u>APPARTAMENTO 9</u>							
	Cucina 9 *(lung.=2,7+0,9)		3,60		2,000	7,20		
	WC 9 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<u>APPARTAMENTO 10</u>							
	Cucina 10 *(lung.=2,7+0,9)		3,60		2,000	7,20		
	WC 10 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<u>APPARTAMENTO 11</u>							
	Cucina 11 *(lung.=2,7+1,5)		4,20		2,000	8,40		
	WC 11 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		2,000	17,00		
	<b>pavimento bagni</b>							
	<u>APPARTAMENTO 8</u>							
	WC 8				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 9</u>							
	WC 9				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 10</u>							
	WC 10				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 11</u>							
	WC 11				4,060	4,06		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	<b>rivestimento a parete</b>							
	<u>APPARTAMENTO 12</u>							
	Cucina 12							
	<b>A RIPORTARE</b>					446,00		256'975,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					446,00		256'975,82
28 TOS18_01.C 02.010.001	<b>*(lung.=4+2,09)</b> WC 12A *(lung.=2,6+1,9+1,3+0,7+1,29+1,2) WC 12B <b>*(lung.=1,5+1,25+0,2+1,45+1,7+2,7)</b> WC 12C <b>*(lung.=1,6+2,7+1,6+2,7)</b> WC 12D *(lung.=1,6+2,7+1,6+2,7) Lavanderia *(lung.=1,7+2,7+1,7+2,7+1,7) Spogliatoio <b>*(lung.=1,8+1,95+1,95+1,8)</b>  <b>pavimento bagni</b> <b>APPARTAMENTO 12</b> WC 12A WC 12B WC 12C WC 12D Lavanderia Spogliatoio		6,09 8,99  8,80 8,60 8,60 10,50 7,50		2,000 2,000  2,000 2,000 2,000 2,000 2,000	12,18 17,98  17,60 17,20 17,20 21,00 15,00		
	SOMMANO mq					589,57	52,00	30'657,64
	<b>REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO</b>							
	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso mm. 12,5							
	SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	Controsoffiti in cartongesso							
	<b>PIANO TERRENO</b>							
	centrale termica				22,390	22,39		
	<b>PIANO PRIMO</b>							
	Corridoio		2,16	21,100		45,58		
	pianerottolo scale		2,01	2,000		4,02		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	Corridoio		2,07	22,300		46,16		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	Corridoio		2,07	22,300		46,16		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	Pianerottolo scale		2,01	5,000		10,05		
	Corridoio		4,10	1,400		5,74		
	Corridoio		1,50	16,650		24,98		
	Corridoio		2,40	2,050		4,92		
	Corridoio		0,30	1,350		0,41		
	Corridoio		4,10	1,200		4,92		
	SOMMANO m²					215,33	33,86	7'291,07
	<b>ASSISTENZA PER POSA IN OPERA DI CONTROTELAIO</b>							
	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm							
	SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	<b>PIANO TERRENO</b>							
	D1 - 80cm di larghezza					4,00		
	D2 - 90cm di larghezza					8,00		
	D3 - Portoncino 100cm di larghezza					3,00		
	<b>PIANO PRIMO</b>							
	D1 - 80cm di larghezza					2,00		
	D2 - 90cm di larghezza					4,00		
	D3 - Portoncino 100cm di larghezza					3,00		
	D4 - porta SCORREVOLE 80cm di larghezza					6,00		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	D1 - 80cm di larghezza					3,00		
	D3 - Portoncino 100cm di larghezza					4,00		
	D4 - porta SCORREVOLE 80cm di larghezza					8,00		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	<b>A RIPORTARE</b>					45,00		294'924,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					45,00		294'924,53
30 026	D1 - 80cm di larghezza					3,00		
	D3 - Portoncino 100cm di larghezza					4,00		
	D4 - porta SCORREVOLE 80cm di larghezza					8,00		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	D1 - 80cm di larghezza					7,00		
	D2 - 90cm di larghezza					8,00		
	D3 - Portoncino 100cm di larghezza					1,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					76,00	42,13	3'201,88
	<b>RIMOZIONE DI SOGLIE</b>							
	Rimozione di soglie di porte, finestre, di pedate ed alzate di gradini, ecc. in marmo, metallo o altri materiali.							
	Fino ad un'altezza di 5 cm. Sono compresi: i ponti di servizio interni, la rimozione della sottostante malta di allettamento; la cernita e l'accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico, il trasporto e il conferimento in discarica autorizzata, fino a una distanza di 20 Km, del materiale di risulta.							
	E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	<b>PIANO TERRENO</b>							
	tipologia PT01	1,00	2,10	0,300		0,63		
	tipologia PT02	1,00	5,43	0,300		1,63		
	tipologia PT03	1,00	5,28	0,300		1,58		
	tipologia PT04	1,00	5,19	0,300		1,56		
	tipologia PT05	1,00	5,19	0,300		1,56		
	tipologia PT06	1,00	2,20	0,300		0,66		
	tipologia PT07	1,00	0,85	0,300		0,26		
	tipologia PT08	1,00	2,55	0,300		0,77		
	tipologia PT09	2,00	1,20	0,300		0,72		
	tipologia PT10	1,00	0,60	0,300		0,18		
	<b>PIANO PRIMO</b>							
	tipologia P1A	11,00	1,20	0,300		3,96		
	tipologia P1C	1,00	3,00	0,300		0,90		
	tipologia P1D	2,00	1,30	0,300		0,78		
	tipologia P1E	5,00	0,61	0,300		0,92		
	tipologia P1F	2,00	0,81	0,300		0,49		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	tipologia P2A'	3,00	1,20	0,300		1,08		
	tipologia P2E'	3,00	0,61	0,300		0,55		
	tipologia P2F'	2,00	0,81	0,300		0,49		
	tipologia P2G	3,00	2,50	0,300		2,25		
	tipologia P2G'	2,00	2,50	0,300		1,50		
	tipologia P2H	2,00	1,20	0,300		0,72		
	tipologia P2I	1,00	4,20	0,300		1,26		
	tipologia P2L	1,00	2,86	0,300		0,86		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	tipologia P3A'	9,00	1,20	0,300		3,24		
	tipologia P3E'	4,00	0,61	0,300		0,73		
	tipologia P3F'	2,00	0,81	0,300		0,49		
	tipologia P3G	1,00	2,50	0,300		0,75		
	tipologia P3H	2,00	1,20	0,300		0,72		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	tipologia P4A'	3,00	1,20	0,300		1,08		
	tipologia P4E'	2,00	0,61	0,300		0,37		
	tipologia P4F'	2,00	0,81	0,300		0,49		
	tipologia P4G	3,00	2,50	0,300		2,25		
	tipologia P4G'	2,00	2,50	0,300		1,50		
	tipologia P4H	2,00	1,20	0,300		0,72		
	tipologia P4I	1,00	4,20	0,300		1,26		
	tipologia P4L	1,00	2,86	0,300		0,86		
	tipologia P4L'	1,00	2,86	0,300		0,86		
	tipologia P4M	1,00	5,20	0,300		1,56		
	<b>SOMMANO mq</b>					42,19	17,00	717,23
	<b>A RIPORTARE</b>							298'843,64





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					7,64		304'020,02
	tipologia PT06	1,00	2,20	0,330		0,73		
	tipologia PT07	1,00	0,85	0,330		0,28		
	tipologia PT08	1,00	2,55	0,330		0,84		
	tipologia PT09	2,00	1,20	0,330		0,79		
	tipologia PT10	1,00	0,60	0,330		0,20		
	<b>PIANO PRIMO</b>							
	tipologia P1 A	10,00	1,20	0,330		3,96		
	tipologia P1 C	1,00	3,00	0,330		0,99		
	tipologia P1 D	2,00	1,30	0,330		0,86		
	tipologia P1 E	4,00	0,61	0,330		0,81		
	tipologia P1 F	2,00	0,81	0,330		0,53		
	tipologia P1 H	1,00	1,20	0,330		0,40		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	tipologia P2 A'	10,00	1,20	0,330		3,96		
	tipologia P2 E'	3,00	0,61	0,330		0,60		
	tipologia P2 F'	2,00	0,81	0,330		0,53		
	tipologia P2 I'	1,00	4,20	0,330		1,39		
	tipologia P2 L'	1,00	2,86	0,330		0,94		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	tipologia P3 A'	11,00	1,20	0,330		4,36		
	tipologia P3 E'	4,00	0,61	0,330		0,81		
	tipologia P3 F'	2,00	0,81	0,330		0,53		
	tipologia P3 H	2,00	1,20	0,330		0,79		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	tipologia P4A'	11,00	1,20	0,330		4,36		
	tipologia P4E'	3,00	0,61	0,330		0,60		
	tipologia P4F'	1,00	0,81	0,330		0,27		
	tipologia P4I	1,00	4,20	0,330		1,39		
	tipologia P4L'	1,00	2,86	0,330		0,94		
	<b>SOMMANO mq</b>					39,50	145,00	5'727,50
33 010	<b>ASSISTENZA MURARIA IMPIANTI TERMO-IDRAULICI</b> Assistenza muraria comprensiva di tutti gli interventi edili necessari alla posa degli impianti tecnologici di tipo idraulico, riscaldamento e climatizzazione. La voce comprende le rotture murarie (tracce), le imbottiture e il ripristino delle strutture murarie interessate, la formazione di fori passanti e successivi ripristini, l'assistenza allo specialista per la posa di manufatti. Sono compresi il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	<b>PIANO TERRENO</b>							
	Autoclave				1,000	1,00		
	WC 1				1,000	1,00		
	WC 2				1,000	1,00		
	Centrale Termica				1,000	1,00		
	Cucina				1,000	1,00		
	Disimpegno bagni				1,000	1,00		
	WC 3				1,000	1,00		
	WC4				1,000	1,00		
	<b>PIANO PRIMO</b>							
	<u>APPARTAMENTO 1</u>							
	Cucina + pranzo 1				1,000	1,00		
	WC 1				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 2</u>							
	Cucina + pranzo 2				1,000	1,00		
	WC 2				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 3</u>							
	Cucina + pranzo 3				1,000	1,00		
	WC 3				1,000	1,00		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	Lavanderia				1,000	1,00		
	<u>UFFICIE SALE CONDOMINIALI</u>							
	<b>A RIPORTARE</b>					15,00		309'747,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					15,00		309'747,52
	Antibagno				1,000	1,00		
	WC piccolo				1,000	1,00		
	WC grande				1,000	1,00		
	<b>PIANO SECONDO</b>							
	<u>APPARTAMENTO 4</u>							
	Cucina + pranzo 4				1,000	1,00		
	WC 4				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 5</u>							
	Cucina + pranzo 5				1,000	1,00		
	WC 5				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 6</u>							
	Cucina + pranzo 6				1,000	1,00		
	WC 6				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 7</u>							
	Cucina + pranzo 7				1,000	1,00		
	WC 7				1,000	1,00		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	Lavanderia				1,000	1,00		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	<u>APPARTAMENTO 8</u>							
	Cucina + pranzo 8				1,000	1,00		
	WC 8				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 9</u>							
	Cucina + pranzo 9				1,000	1,00		
	WC 9				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 10</u>							
	Cucina + pranzo 10				1,000	1,00		
	WC 10				1,000	1,00		
	<u>APPARTAMENTO 11</u>							
	Cucina + pranzo 11				1,000	1,00		
	WC 11				1,000	1,00		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	Lavanderia				1,000	1,00		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	<u>APPARTAMENTO 12</u>							
	WC 12A				1,000	1,00		
	WC 12B				1,000	1,00		
	WC 12C				1,000	1,00		
	WC 12D				1,000	1,00		
	Lavanderia				1,000	1,00		
	<b>SOMMANO cadauno</b>					41,00	450,00	18'450,00
34 TOS18_06.10 1.004.001	<b>NUOVI LAVABO</b> Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo a colonna dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Nuovi LAVABO <b>PIANO TERRENO</b>					2,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					2,00		328'197,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					2,00		328'197,52
35 TOS18_06.I0 1.004.003	<b>PIANO PRIMO</b>					7,00		
	<b>PIANO SECONDO</b>					5,00		
	<b>PIANO TERZO</b>					5,00		
	<b>PIANO QUARTO</b>					5,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					24,00	146,78	3'522,72
	<b>NUOVI BIDET</b>							
	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. bidet a pavimento in porcellana vetrificata (vitreo-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le relative viti, per il fissaggio a pavimento comunque realizzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni.							
	Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie.							
	SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	Nuovi BIDET							
36 TOS18_06.I0 1.004.005	<b>PIANO PRIMO</b>					3,00		
	<b>PIANO SECONDO</b>					4,00		
	<b>PIANO TERZO</b>					4,00		
	<b>PIANO QUARTO</b>					4,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					15,00	142,26	2'133,90
	<b>NUOVI PIATTI DOCCIA</b>							
	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. piatto per doccia in gres porcellanato (fire-clay) bianco delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucciolevole, da installare sopra pavimento a semincasso.							
	Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie.							
	SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	Nuovi PIATTI DOCCIA							
37 TOS18_06.I0 1.004.007	<b>PIANO PRIMO</b>					3,00		
	<b>PIANO SECONDO</b>					4,00		
	<b>PIANO TERZO</b>					4,00		
	<b>PIANO QUARTO</b>					4,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					15,00	139,32	2'089,80
	<b>NUOVI VASI / WATER</b>							
	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere							
	<b>A RIPORTARE</b>							335'943,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							335'943,94
	<p>d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie.</p> <p>SpCat 1 - OG1 - Opere murarie</p> <p>Nuovi Vasi/Water</p> <p><b>PIANO TERRENO</b></p> <p><b>PIANO PRIMO</b></p> <p><b>PIANO SECONDO</b></p> <p><b>PIANO TERZO</b></p> <p><b>PIANO QUARTO</b></p>					4,00		
						4,00		
						4,00		
						4,00		
						4,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					20,00	426,71	8'534,20
38	<b>NUOVO VASO DISABILI</b>							
TOS18_06.10	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
1.004.010	Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie.							
	SpCat 1 - OG1 - Opere murarie							
	<b>PIANO PRIMO</b>					1,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					1,00	608,12	608,12
39	<b>RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE ESISTENTE</b>							
TOS18_02.A	Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per manti rigidi o semirigidi.							
03.031.001	E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							345'086,26



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							359'405,57
	per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Vedi voce n° 39 [m² 448,50]					448,50		
	<b>SOMMANO m²</b>					448,50	17,63	7'907,06
43 TOS18_01.F 04.004.003	<b>TINTEGGIATURA INTERNA</b> Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine. E' compreso i ponti di servizio con altezza massima m.2,00, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>PIANO TERRENO</b> <b>tinteggiatura pareti</b> Locale Multiuso 1 *(lung.=5,55+5,37+5,55+5,37) Locale Multiuso 2 *(lung.=5,6+5,37+5,6+5,37) Ingresso *(lung.=8,25+2+3,25+0,39+1,5+1,8+0,29+1,7+2) guardiania *(lung.=1,5+1,9+1,5+1,9) Autoclave *(lung.=1,5+1,9+1,5+1,9) Disimpegno 1 *(lung.=3,05+2,34+3,05+2,34) Spogliatoio 1 *(lung.=3,05+2,75+3,05+2,75) WC 1 *(lung.=1,48+1,45+1,48+1,45) WC 2 *(lung.=1,48+1,45+1,48+1,45) Locale Multiuso 3 *(lung.=5,6+8,03+5,6+8,03) Centrale Termica *(lung.=5,6+3,55+1,6+0,35+2,85+3,1+1,15+0,8) Locale Multiuso 4 *(lung.=5,6+8,01+5,6+8,01) Cucina *(lung.=3,35+3,56+0,3+0,95+0,3+1,5+3,35+6,01) <b>porzione piastrellata cucina</b> Disimpegno Cucina *(lung.=3,35+1,6+0,2+0,3+3,05+1,8) spogliatoio *(lung.=2,1+2,95+2,1+2,95) Disimpegno bagni *(lung.=2,1+1,3+1,4+2,1) WC 3 *(lung.=1+1,3+1+1,3) WC4 *(lung.=1+1,3+1+1,3) dispensa *(lung.=2,1+2,06+2,1+2,06) <b><u>PARTI CONDOMINIALI</u></b> SCALE 1 - Pareti *(lung.=1,5+2,89+1,8+1,5+3,3+4,39) SCALE 1 - Pareti Ascensore *(lung.=2,89+1,8) SCALE 2 - Pareti *(lung.=5,7+2,6+5,7+2,6) SCALE 3 - Pareti *(lung.=2,6+4,35+2,6+4,35) Ripostiglio *(lung.=1,05+1,6+1,05+1,6)  <b>tinteggiatura soffitti</b> Locale Multiuso 1 Locale Multiuso 2 Ingresso guardiania Autoclave Disimpegno 1 Spogliatoio 1 WC 1 WC 2 Locale Multiuso 3 Centrale Termica Locale Multiuso 4 Cucina Disimpegno Cucina spogliatoio Disimpegno bagni WC 3 WC4 dispensa <b><u>PARTI CONDOMINIALI</u></b> SCALE 1 SCALE 2 SCALE 3 Ripostiglio  <b>PIANO PRIMO</b> <b>tinteggiatura pareti</b>							
	<b>A RIPORTARE</b>					1'018,90		367'312,63





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					2'306,87		367'312,63
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 4 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 4 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>APPARTAMENTO 5</u>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 5 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36		2,700	54,97		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 5 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 5 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>APPARTAMENTO 6</u>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 6 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36		2,700	54,97		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 6 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 6 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>APPARTAMENTO 7</u>							
	Corridoio 7 *(lung.=1,26+5,9+1,26+4,6)		13,02		2,700	35,15		
	Cucina + pranzo 7 *(lung.=1,5+2,7+0,3+2,7+2,8+4,82+5,9+4,82)		25,54		2,700	68,96		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 7A *(lung.=6,18+2,8+6,18+2,8)		17,96		2,700	48,49		
	Camera 7A *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 7 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	SCALE 1 - Pareti *(lung.=4,2+4+4,2+1,6+5+1,6)		20,60		2,700	55,62		
	SCALE 1 - Pareti Ascensore *(lung.=2+2,8+2+2,8)		9,60		2,700	25,92		
	SCALE 2 - Pareti *(lung.=5,7+2,6+5,7+2,6)		16,60		2,700	44,82		
	Corridoio P2 *(lung.=16,15+2,07+22,30+2,07+1,2+2)		45,79		2,500	114,48		
	Lavanderia *(lung.=2+2,07+2+2,07)		8,14		2,500	20,35		
	Stireria *(lung.=5+2,07+5+2,07)		14,14		2,500	35,35		
	<u>tinteggiatura soffitti</u>							
	<u>APPARTAMENTO 4</u>							
	Disimpegno 4				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 4				15,740	15,74		
	Camera 4				12,820	12,82		
	WC 4				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 5</u>							
	Disimpegno 5				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 5				15,740	15,74		
	Camera 5				12,820	12,82		
	WC 5				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 6</u>							
	Disimpegno 6				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 6				15,740	15,74		
	Camera 6				12,820	12,82		
	WC 6				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 7</u>							
	Corridoio 7				7,430	7,43		
	Cucina + pranzo 7				27,600	27,60		
	Camera 7				17,300	17,30		
	Camera 7				12,820	12,82		
	WC 7				4,060	4,06		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	SCALE 1 - Soffitto				15,600	15,60		
	SCALE 2 - Soffitto				14,820	14,82		
	Corridoio P2				45,930	45,93		
	Lavanderia				4,140	4,14		
	Stireria				10,350	10,35		
	<b>PIANO TERZO</b>							
	<u>tinteggiatura pareti</u>							
	<u>APPARTAMENTO 8</u>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 8 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36		2,700	54,97		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 8 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 8 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>APPARTAMENTO 9</u>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 9 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36		2,700	54,97		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					3'431,12		367'312,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					3'431,12		367'312,63
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 9 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 9 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>APPARTAMENTO 10</u>							
	Cucina + pranzo + disimpegno 10 *(lung.=2,8+6,18+1,2+1,2+0,1+1,2+0,6+0,9+2,7+3,48)		20,36		2,700	54,97		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 10 *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 10 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>APPARTAMENTO 11</u>							
	Corridoio 11 *(lung.=1,26+5,9+1,26+4,6)		13,02		2,700	35,15		
	Cucina + pranzo 11 *(lung.=1,5+2,7+0,3+2,7+2,8+4,82+5,9+4,82)		25,54		2,700	68,96		
	porzione piastrellata cucina *(lung.=0,9+2,7)		3,60		2,000	-7,20		
	Camera 11A *(lung.=6,18+2,8+6,18+2,8)		17,96		2,700	48,49		
	Camera 11B *(lung.=2,8+4,58+2,8+4,58)		14,76		2,700	39,85		
	WC 11 *(lung.=2,8+1,45+2,8+1,45)		8,50		0,700	5,95		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	SCALE 1 - Pareti *(lung.=4,2+4+4,2+1,6+5+1,6)		20,60		2,700	55,62		
	SCALE 1 - Pareti Ascensore *(lung.=2+2,8+2+2,8)		9,60		2,700	25,92		
	SCALE 2 - Pareti *(lung.=5,7+2,6+5,7+2,6)		16,60		2,700	44,82		
	Corridoio P3 *(lung.=16,15+2,07+22,30+2,07+1,2+2)		45,79		2,500	114,48		
	Lavanderia *(lung.=2+2,07+2+2,07)		8,14		2,500	20,35		
	Stireria *(lung.=5+2,07+5+2,07)		14,14		2,500	35,35		
	<u>tinteggiatura soffitti</u>							
	<u>APPARTAMENTO 8</u>							
	Disimpegno 8				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 8				15,740	15,74		
	Camera 8				12,820	12,82		
	WC 8				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 9</u>							
	Disimpegno 9				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 9				15,740	15,74		
	Camera 9				12,820	12,82		
	WC 9				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 10</u>							
	Disimpegno 10				1,440	1,44		
	Cucina + pranzo 10				15,740	15,74		
	Camera 10				12,820	12,82		
	WC 10				4,060	4,06		
	<u>APPARTAMENTO 11</u>							
	Corridoio 11				7,430	7,43		
	Cucina + pranzo 11				27,600	27,60		
	Camera 11A				17,300	17,30		
	Camera 11B				12,820	12,82		
	WC 11				4,060	4,06		
	<u>PARTI CONDOMINIALI</u>							
	SCALE 1 - Soffitto				15,600	15,60		
	SCALE 2 - Soffitto				14,820	14,82		
	Corridoio P3				45,930	45,93		
	Lavanderia				4,140	4,14		
	Stireria				10,350	10,35		
	<b>PIANO QUARTO</b>							
	<u>tinteggiatura pareti</u>							
	<u>APPARTAMENTO 12</u>							
	Soggiorno pranzo 12							
	*(lung.=7,19+6,60+5,70+1,2+0,6+0,6+1,30+0,3+2,09+4)		29,58		2,700	79,87		
	porzione piastrellata cucina							
	*(lung.=4+2,09)		6,09		2,000	-12,18		
	Dispensa							
	*(lung.=3,15+3,15+1,7+1,7)		9,70		2,700	26,19		
	WC 12A *(lung.=2,6+1,9+1,3+0,7+1,29+1,2)		8,99		0,700	6,29		
	WC 12B							
	*(lung.=1,5+1,25+0,2+1,45+1,7+2,7)		8,80		0,700	6,16		
	WC 12C							
	*(lung.=1,6+2,7+1,6+2,7)		8,60		0,700	6,02		
	WC 12D *(lung.=1,6+2,7+1,6+2,7)		8,60		0,700	6,02		
	Lavanderia *(lung.=1,7+2,7+1,7+2,7+1,7)		10,50		0,700	7,35		
	Spogliatoio							
	<b>A R I P O R T A R E</b>					4'438,98		367'312,63



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							398'612,70
45 TOS18_01.F 05.005.002	<b>PLUVIALI</b> Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Pluviali verticali  <div>SOMMANO m</div>	4,00			16,000	<div>64,00</div> <div>64,00</div>	24,72	1'582,08
46 017	<b>NUOVO ASCENSORE</b> Fornitura e posa in opera di nuovo ascensore, previo smontaggio, trasporto e demolizione dell'impianto esistente. Il nuovo ascensore deve essere di tipo elettrico con Impianto a fune con macchina TRADIZIONALE NEL LOCALE; adeguamento EN 81.1DEL 2010 Direttiva 95/16/CE Emendamento A3 EN81-1. La trazione deve avvenire con Motore elettrico con argano a 1 velocità ad azionamento a frequenza variabile VVVV per rallentamento ai piani con partenza e fermata dolci. - Portata minima = 400 Kg - Capienza Minima = 5 persone - Velocità minima = 0,80 - Corsa = 15,20mt circa - Fermate = 5 - Servizi = 5 Ascensore da posizionare in vano corsa (con tre pareti in c.a., e una parete in muratura) delle dimensioni di 1500 l.x 2000 p. Testata min. 3500 mm dall'ultimo piano servito. Fossa min. 1500 di profondità. Il locale macchine è esistente, localizzato in alto. ALIMENTAZIONE Alternata trifase 380 V. 50 HZ luce 220 V. MANOVRA Universale a microprocessori a pulsanti  CABINA costruita in lamiera zincata, nervata delle dimensioni interne di 850 mm di larghezza x 1300 mm circa di p. 2100 mm di altezza, finiture in Skinplate pavimento in linoleum, illuminazione a neon con cielino stampato. Bottoniera a colonna con pulsanti Braille citofono, con corrimano. Impianto telefonico collegato con una centrale operativa. Luce d'emergenza (3 ore di autonomia). N°1 ingresso con porte automatiche scorrevoli telescopiche dello stesso materiale della cabina. N° 5 PORTE DI PIANO costruite in lamiera zincata e nervata, del tipo automatico scorrevole telescopiche verniciate in colore RAL di protezione ( RAL 7038 grigio) Apertura netta di 800 mm di larghezza x 2000 mm di altezza. Stazionamento all'ultimo piano servito con porte di cabina chiuse.  SEGNALAZIONI IN CABINA display digitale con segnalazione al piano; allarme ricevuto; sonora di cabina arrivata al piano (gong); SEGNALAZIONI AI PIANI occupato; al piano principale display di posizione. BOTTONIERE IN CABINA Sul montante con tanti pulsanti quanti sono i piani; pulsante di allarme; tasto apri-porta; luce di emergenza in caso di mancanza di energia elettrica.  LA FORNITURA deve comprendere: l'imballo dei materiali. il trasporto dei materiali fino al cantiere. il montaggio delle apparecchiature descritte. istruzione delle pratiche per le licenze ed i collaudi da parte di istituto preposto, completa di disegni e delle relazioni tecniche. assistenza al collaudo compresi i costi lo smontaggio dell'impianto esistente							
	A R I P O R T A R E							400'194,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							400'194,78
	<p><b>OPERE INCLUSE</b>  <b>OPERE DI ELETTRICISTA</b>            Le linee elettriche relative all'illuminazione del vano corsa e del locale centralina.            l'interruttore o pulsante sottovetro al piano "T".            Quadretto nel locale centralina completo di interruttori e prese.  <b>OPERE DI DEMOLIZIONE</b>            trasporto dei materiali di risulta alla discarica;  <b>ALTRE OPERE</b>            Ritorno in emergenza al piano con riapertura porte            Porte di piano in lamiera plastificata            installazione dispositivo GSM in alternativa alla linee telefonica Telecom o altri gestori            smontaggio vecchio impianto</p> <p><b>OPERE NON INCLUSE</b>            Qualsiasi opera muraria per l'installazione nuovo impianto.            La linea di alimentazione F.M. e luce dagli interruttori nel locale argano al nostro quadro di manovra con fornitura di interruttori differenziali e magneto-termicia norma nel locale argano;            Ponteggi e tiri in alto;            Documentazioni e pratiche da presentare in comune per rilascio delle licenze necessarie compreso;            L'energia elettrica necessaria al montaggio, alle prove ed ai collaudi;            Installazione di una linea telefonica per il collegamento con la società manutentrice            Custodia ed immagazzinaggio dei nuovi materiali</p> <p>GARANZIA 24 mesi dalla consegna dell'impianto            SpCat 1 - OG1 - Opere murarie            Demolizione Ascensore esistente e Fornitura nuovo Ascensore</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					1,00		
						1,00	25'000,00	25'000,00
47 019	<p><b>CANCELLO CARRABILE SCORREVOLE</b>            Fornitura e posa in opera di cancello carrabile scorrevole di dimensioni di ml. 5.00 x 1.80, compreso ogni onere per la fornitura e posa in opera della guida a terra, delle cellule fotoelettriche, del trasmettitore, lampeggiatore, n. 20 telecomandi e di ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Compresa Installazione e Collaudo e comando per apertura cancello da posizioni prefissate interne all'edificio.            SpCat 1 - OG1 - Opere murarie            Cannello Carrabile</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					1,00		
						1,00	3'500,00	3'500,00
48 020	<p><b>CANCELLO PEDONALE ELETTRICO</b>            Fornitura e posa in opera di cancello pedonale elettrico di dimensioni ml. 1.20 x 1.80, compreso serrature, cardini, dispositivo elettrico di apertura ed ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.            SpCat 1 - OG1 - Opere murarie            Cannello Pedonale</p> <p>SOMMANO cadauno</p>					2,00		
						2,00	1'000,00	2'000,00
49 DEM07	<p><b>DEMOLIZIONE MASSETTI (fino a 20cm di spessore).</b>            Demolizione di massetto in calcestruzzo e pavimentazione sovrastante, fino ad uno spessore di cm 20.            E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il</p>							
	<b>A RIPORTARE</b>							430'694,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							430'694,78
50 TOS18_02.A 04.002.001	carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904 La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.009.005 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Demolizione marciapiede Esterno				120,000	120,00	69,19	8'302,80
	<b>SOMMANO m2</b>					120,00		
	<b>SCAVO PER ABBASSAMENTO QUOTA</b>							
	Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00 eseguito a mano con l'ausilio di minipala. Sono compresi gli oneri per la rimozione dei trovanti rocciosi e/o relitti di muratura fino a mc 0,50, la regolarizzazione del fondo di scavo, il deflusso o l'aggetto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisorie quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Scavo per Abbassamento quota davanti all'edificio (vedi tavola 19) Scavo per 20cm (zona ingresso) - vedi tavola 19	40,00 90,00			0,400 0,200	16,00 18,00	71,57	2'433,38
51 Massetto_01	<b>SOMMANO m³</b>					34,00		
	<b>MASSETTO PER MARCIAPIEDE</b>							
	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regola fino ad uno spessore di 13cm; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_01.E05.001.001 e TOS18_01.E05.001.001 SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Pavimentazione marciapiede ZONA ALTA Pavimentazione marciapiede ZONA RIBASSATA				120,000 65,000	120,00 65,00	31,34	5'797,90
	<b>SOMMANO m2</b>					185,00		
52 023	<b>PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDE</b>							
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione per esterni (marciapiede) in piastrelle aventi dimensioni di circa 25x12 - 15x35 in gress porcellanato antiscivolo (minimo R10) o comunque con finitura grezza/rustica, che anche in presenza di acqua garantiscano una buona aderenza. La pavimentazione dovrà inoltre rispettare tutti gli standard minimi previsti dalla vigente normativa di riferimento in relazione all'utilizzo. E' inoltre compreso quant'altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Pavimentazione marciapiede ZONA ALTA Pavimentazione marciapiede ZONA RIBASSATA				120,000 65,000	120,00 65,00	48,00	8'880,00
	<b>SOMMANO mq</b>					185,00		
	<b>A RIPORTARE</b>							456'108,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							456'108,86
53 TOS18_04.E 06.011.001	<b>CORDONATO MARCIAPIEDE</b> Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100 SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Cordonato marciapiede		80,00			80,00		
	<b>SOMMANO m</b>					80,00	12,89	1'031,20
54 TOS18_04.A 04.008.001	<b>SCAVO A SEZIONE RISTRETTA CONTINUA (fino a m. 1,50)</b> Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50 SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Scavo per linea acque chiare Scavo per linea acque nere + acque bianche *(lung.=35+10)	2,00	20,00 45,00	0,500 1,000	1,000 1,000	20,00 45,00		
	<b>SOMMANO m³</b>					65,00	4,13	268,45
55 TOS18_01.A 05.001.001	<b>RINTERRO SCAVI PER TUBAZIONI</b> Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Scavo per linea acque chiare Scavo per linea acque nere *(lung.=35+10)	2,00	20,00 45,00	0,500 1,000	1,000 1,000	20,00 45,00		
	<b>SOMMANO m³</b>					65,00	3,14	204,10
56 TOS18_01.F 06.001.027	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. Tubazioni poste in opera, esternamente alla muratura, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Tubazioni acque nere sotto iglù piano terreno	6,00	7,00			42,00		
	<b>SOMMANO m</b>					42,00	17,94	753,48
57 TOS18_01.F 06.010.002	<b>POZZETTI 40x40</b> Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm SpCat 1 - OG1 - Opere murarie POZZETTI ACQUE CHIARE					6,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					6,00	59,10	354,60
58 TOS18_01.F 06.010.003	<b>POZZETTI 50X50</b> Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 50 x 50 x 50 cm SpCat 1 - OG1 - Opere murarie POZZETTI ACQUE NERE					7,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					7,00	85,60	599,20
59 TOS18_04.F	<b>CANALE CON GRIGLIA</b> Canale con griglie in cls prefabbricato compreso letto di posa e							
	<b>A RIPORTARE</b>							459'319,89



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							459'319,89
06.040.001	rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: griglia, scavo e rinterro. dimensioni circa 30x100 cm. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Canale di raccolta					16,00		
	<b>SOMMANO m</b>					16,00	66,46	1'063,36
60 TOS18_01.F 06.002.085	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. rigido per scarichi non a pressione civili ed industriali, secondo norme UNI - EN 1401 - 1, con tubo a bicchiere ed anello elastomerico di tenuta. Tubazioni serie SN8 SDR 34, poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione rinfianco con calcestruzzo Rck 15: tubazioni diam. est. 250 mm spess. 6,2 mm SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Tubazioni Scarico acque nere *(lung.=35+10) Tubazioni Scarico Acque Bianche	2,00	45,00 20,00			45,00 40,00		
	<b>SOMMANO m</b>					85,00	30,74	2'612,90
61 Cordolo_01	<b>CORDOLO DI SEPARAZIONE MARCIAPIEDE / PIAZZALE</b> Realizzazione di cordolo in c.a. dimensioni 25x25 armato con 2+2 armature diam.14 e staffe diam.8 ogni 25cm. - E' compresa la realizzazione di magrone di sottofondazione classe di resistenza caratteristica C12/15 consistenza S4 fino ad uno spessore di 10cm; - E' compreso getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto, classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4; - E' compresa la fornitura e messa in opera di ACCIAIO in barre presagomate ad aderenza migliorata per cemento armato ordinario tipo conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni, D.M. 14/01/2008, compreso tagli, sagomature, legature con filo di ferro, sfridi e saldature, cali e sollevamenti,il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; - E' compresa la fornitura e messa in opera di CASSEFORME per getti di conglomerati cementizi, compreso i sostegni, i puntelli, i cunei per il disarmo, la pulitura del materiale per il reimpiego, gli sfridi, il taglio a misura, il calo ed il sollevamento, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola D'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie Cordolo		40,00			40,00		
	<b>SOMMANO ml</b>					40,00	35,75	1'430,00
62 028	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOGLIE</b> Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, riquadri, gradini ecc, in travertino stuccato e levigato, dello spessore di cm.3, murate a malta cementizia, compresa la regolarizzazione dei piani di posa, la muratura, la stuccatura e stilatura dei giunti con malta cementizia ove occorrente, il fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, i materiali di allettamento, graffiaggio, boiaccatura ove occorrente, il ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, la pulizia i ponti di servizio interni ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - OG1 - Opere murarie <b>ESTERNO</b> Pedata Alzata		35,00 35,00	0,400 0,170		14,00 5,95		
	<b>SOMMANO mq</b>					19,95	145,00	2'892,75
63 TOS18_RU. M10.001.002	COSTO ORARIO MANO D'OPERA elaborato in base al contratto collettivo nazionale di lavoro per l'edilizia ed ai contratti integrativi provinciali: Operaio edile Specializzato							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							467'318,90







